

**Local Comercial en Centro Jiutepec, Morelos.**

**Clave: B4197**

**Renta mensual \$65,000 MXP**



Local Comercial de 390 m<sup>2</sup> en renta en Centro Jiutepec  
 Local comercial en renta en Centro Jiutepec, ideal para establecer tu negocio.  
 Cuenta con una superficie construida de 390 m<sup>2</sup> sobre un terreno de 324 m<sup>2</sup>, ofreciendo un espacio para adaptarlo a tus necesidades.  
 El local dispone de 3 medios baños y 6 espacios de estacionamiento, facilitando el acceso y comodidad tanto para empleados como para clientes.  
 Su distribución permite una fácil adecuación para diferentes tipos de negocios.  
 Ubicado en una zona céntrica de Jiutepec, este local se beneficia de la cercanía a diversos comercios, servicios y transporte público.  
 En los alrededores, encontrarás supermercados, bancos y restaurantes, lo que asegura un flujo constante de personas.  
 Además, la zona cuenta con fácil acceso a vialidades principales, lo que facilita la conexión con otras áreas de la ciudad.  
 Este local es una excelente opción para emprendedores que buscan una ubicación estratégica y funcional.  
 Código B4197  
 El precio de este inmueble no incluye el I.V.A. ni el pago por conceptos de mantenimiento en su caso, ni el costo de

Terreno:	324 m <sup>2</sup>	Construcción:	390 m <sup>2</sup>
Estacionamiento:	6 autos		