

**Casa en Santa Fé  
Xochitepec, Morelos.**

**Clave: B4281**

**Venta \$18,000,000  
MXP**



**Casa en venta en Santa Fe, Xochitepec**

Despierta en una casa pensada para disfrutar el interior y el exterior en equilibrio.

Sobre un terreno de 1,280 m<sup>2</sup> y 755 m<sup>2</sup> de construcción, esta residencia de dos niveles ofrece espacios bien iluminados: sala y comedor con conexión fluida a terrazas y jardín, y una cocina equipada con gas estacionario que facilita la vida diaria.

La distribución incluye cuatro recámaras, cinco baños completos y un medio baño adicional.

La casa cuenta con dos bovedas catalanas, un estudio que aporta un espacio tranquilo para trabajo o lectura, y el cuarto de servicio junto con una cisterna de gran capacidad contribuyen al confort operativo del hogar.

Para el esparcimiento hay un salón de juegos y dos terrazas que amplían las opciones para recibir y convivir.

La alberca equipada se integra con el jardín, ofreciendo un área de descanso y recreación.

Además, la propiedad cuenta con acceso directo desde la casa al campo de golf, lo que facilita la práctica deportiva y la relación con la comunidad del club.

El estacionamiento tiene capacidad para seis autos y la vigilancia 24 horas brinda mayor tranquilidad.

La casa tiene 10 años de antigüedad y se presenta con mantenimiento y acabados acordes a su categoría.

Código: B4281

Vigilancia:	24 hrs	Estudio:	Si
Terreno:	1,280 m <sup>2</sup>	Frente:	20 mts.
Construcción:	755 m <sup>2</sup>	Niveles:	2
Edad del inmueble:	10 años	Sala:	Si
Comedor:	Si	Recámaras:	4
Baños:	5½	Cocina:	Equipada
Gas estacionario:	Si	Cuarto de servicio:	Si
Cisterna:	10000	Estacionamiento:	6 autos
Jardín:	Si	Alberca:	Equipada