

**Local Comercial en Vista Hermosa
Cuernavaca, Morelos.**

Clave: B4287

**Venta \$9,500,000
MXP**



Plaza comercial en venta en Vista Hermosa, Cuernavaca

Situado en la colonia Vista Hermosa de Cuernavaca.

La propiedad frente visible desde la vía principal, diseñada para operación de varios locales y con estacionamiento en sitio.

El conjunto está compuesto por seis locales comerciales, cada uno equipado con medio baño.

Además cuenta con un departamento con dos recámaras, sala-comedor y cocina, lo que aporta una opción de vivienda integrada al proyecto comercial.

La superficie del terreno es de 454.00 m² con un frente de 40.61 metros, lo que facilita visibilidad y accesos.

El inmueble dispone de siete lugares de estacionamiento, útiles tanto para clientes como para personal.

Con una antigüedad de 20 años.

Se encuentra en una zona con flujo local estable y servicios cercanos, apropiada para negocios que requieran proximidad a residentes y tránsito peatonal.

La ubicación en Vista Hermosa ofrece conectividad a principales vías de Cuernavaca y acceso a comercios y servicios de la zona.

Código: B4287

Terreno:	454 m ²	Frente:	41 mts.
Edad del inmueble:	20 años	Estacionamiento:	7